



CC BY-SA 3.0 CC BY-SA 3.0 - Alterschagg



**GEMEINDE HAPPURG + BÜRGERINNEN + ALE MITTELFANKEN**  
**DORFERNEUERUNG FÖRRENBACH**  
**GEMEINDERAT – 26.11.25**

# Um was geht es heute Abend?

- Wozu Dorferneuerung?
- Information über den Beteiligungsprozess und die Arbeit in den vier Arbeitskreisen
- Vorstellung der bis jetzt vorliegenden Ergebnisse und Projektideen
- Prioritäten aus Sicht der Arbeitskreise – Empfehlungsliste an den Gemeinderat
- Ergänzende Einschätzungen des Planungsteams
- Grobe Kostenübersicht
- Ausblick: nächste Verfahrensschritte

# Dorferneuerung warum?

- Das Dorf zukunftsfähig machen
- Dorfgemeinschaft und sozialen Zusammenhalt fördern
- Die Bürgerinnen und Bürger mitnehmen

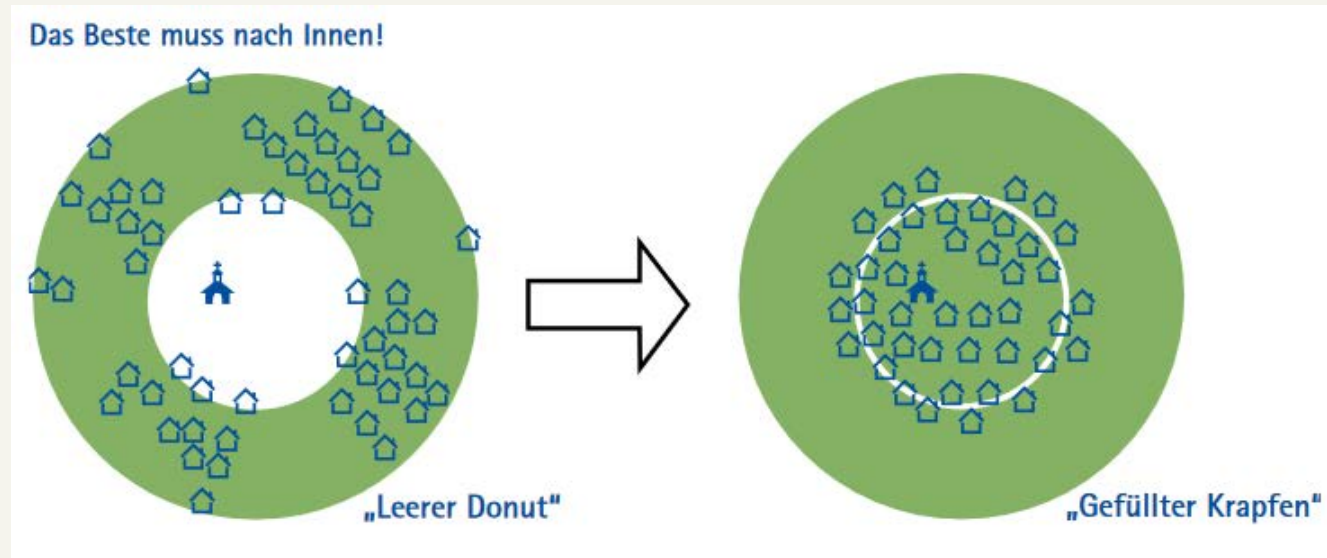
Die **aktive Mitarbeit** der Bürgerinnen und Bürger ist wesentlicher Bestandteil einer Dorferneuerung

- Mit finanzieller Unterstützung von Bund und Land können Projekte angegangen werden, die sich die Gemeinde alleine nicht leisten könnte
- etc.





# Innen statt Außen



**Innenentwicklung** bietet viele Vorteile und Chancen für eine Gemeinde und die Menschen, die dort leben:  
Stärkung der lokalen Identität, Erhaltung der regionalen Baukultur, Belebung und Erhaltung funktionsfähiger Ortskerne mit kurzen Wegen, bessere Auslastung der Infrastruktur u.a.  
-> Eine langfristig wichtige Aufgabe für Eigentümer und Gemeinde

# Zukunftsvision Schwammdorf



- 1 Dachbegrünung
- 2 Fassadenbegrünung
- 3 Rigole
- 4 Zisterne
- 5 Entsiegelung
- 6 Aufweitung von Fließgewässern
- 7 Rückhaltebereiche

## Schwammdorf – Wassersensible Dorfentwicklung

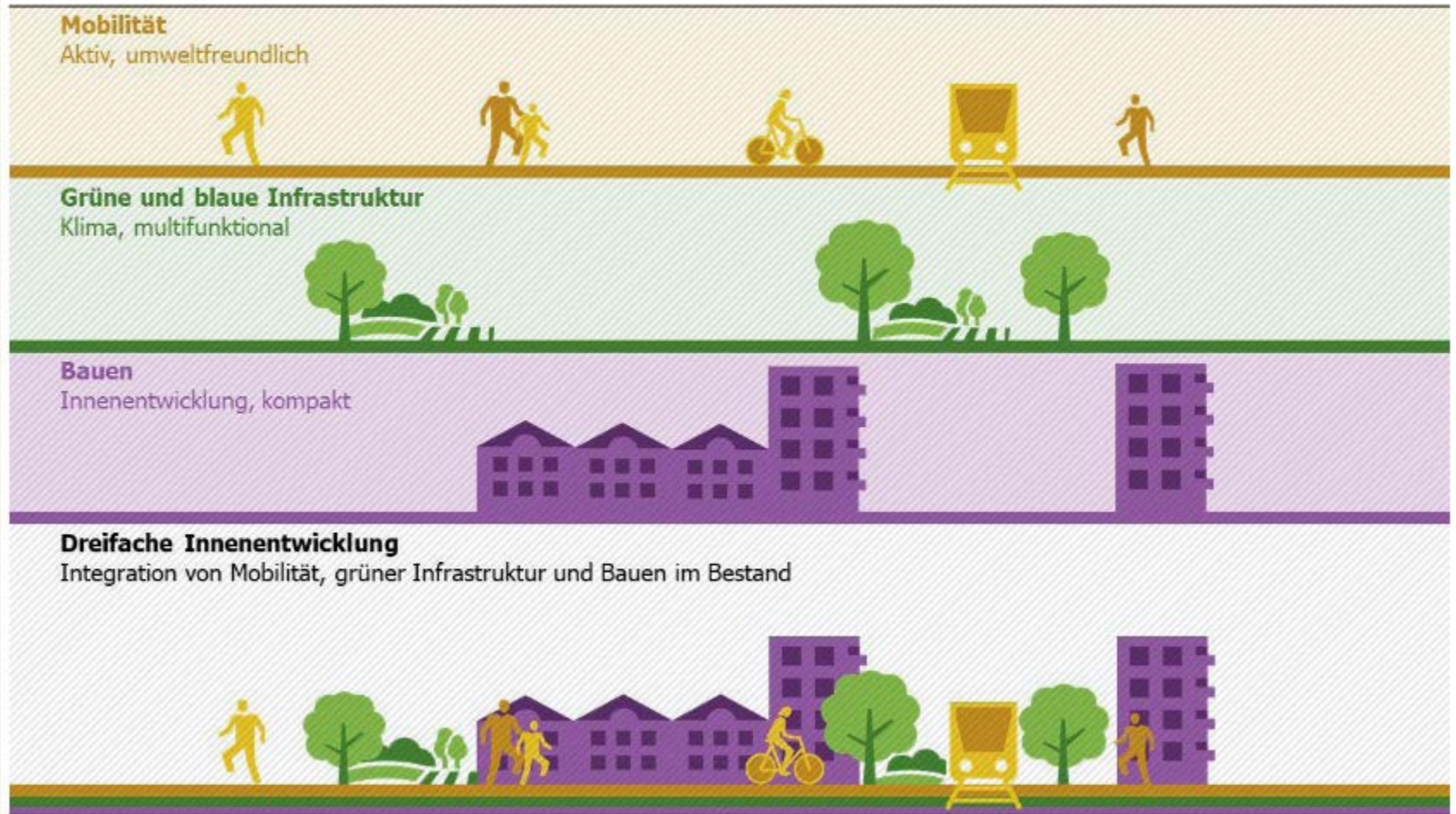
Bayerische Verwaltung für  
Ländliche Entwicklung

[www.landentwicklung.bayern.de](http://www.landentwicklung.bayern.de)

München, August 2023

## Schematische Darstellung der dreifachen Innenentwicklung

Verzahnung der Mobilität, Grün- und Freiräume sowie des Bauens im Innenbereich (Nachverdichtung) für die Schaffung einer guten Lebensqualität für alle



Quelle: eigene Darstellung Karl Eckert, UBA

[https://www.umweltbundesamt.de/sites/default/files/medien/1410/publikationen/230515\\_uba\\_hg\\_dreifacheinnenentwicklung\\_2auflg\\_br.pdf](https://www.umweltbundesamt.de/sites/default/files/medien/1410/publikationen/230515_uba_hg_dreifacheinnenentwicklung_2auflg_br.pdf)







# Grundseminar Klosterlangheim 25./26.10.24



**Schule der Dorf- und Flurentwicklung  
in Klosterlangheim**

**Kompetenz für engagierte Bürger**



# Themenspeicher

## Die Top-Themen aus Klosterlangheim

Thema	Punkte	Rang
DORFGEMEIN- SCHAFT	13	1
NAHVERSORGUNG	1	6
ORTSBILD	13	1
Kommunikation	5	4
Technische Infrastruktur	10	3
Natur+Landschaft	3	5

Top 1

Top 1

Top 3



Grundseminar 25./26.10.24

Auftakt 05.02.25



Konstituierung der  
Arbeitskreise





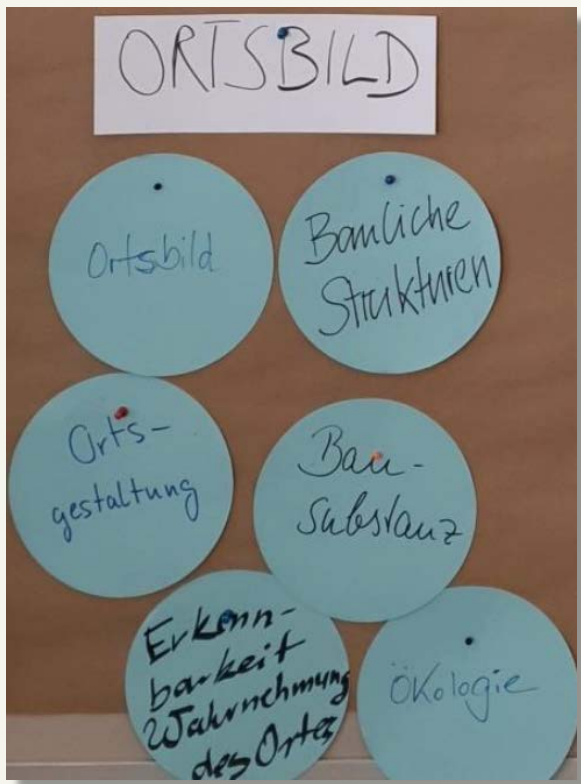
# AK 1: Zusammenleben im Dorf

Alt und Jung, Alt- und Neubürger,  
Angebote für alle Altersgruppen,  
offene Treffpunkte,  
Grundversorgung,  
Barrierefreiheit,  
Kommunikation untereinander



## AK 2: Ortsbild

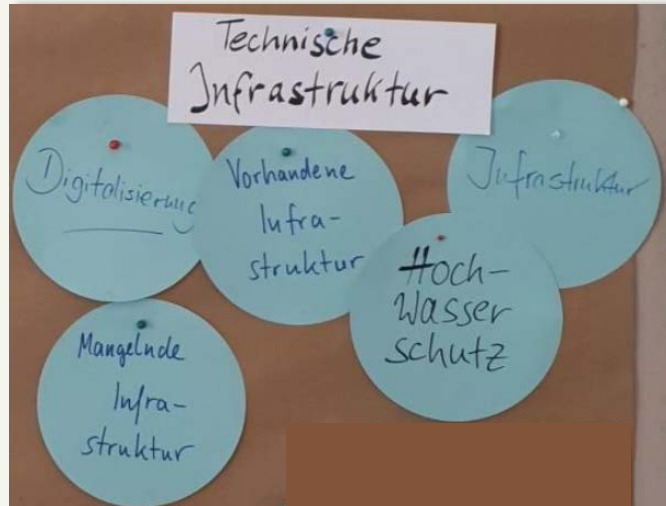
Gestaltung des öffentlichen  
Raumes, Ortsbild, Gebäude,  
Dorfökologie





# AK 3: (Technische) Infrastruktur & Überraschendes

Digitalisierung, Energieversorgung, Hochwasserschutz, Schwammdorf, Dorfladen **und mehr**



## AK 4: Kinder & Jugendliche



Die Dorferneuerung ist eine einmalige Chance für alt und jung!

**DU bist FIRABO**

**Du bist die Zukunft!  
Gestalte sie mit!**

Du bist jünger als 12 Jahre alt und wohnst in Förrenbach.  
Dann zeige uns dein TRAUM-FÖRRENBACH!

**Dein Traumdorf!**  
Was darf für dich in deinem Firabo nicht fehlen?  
Was würdest du dir wünschen?

Gestalte ein Bild, eine Collage... von deinem Förrenbach, wie du es dir wünschen würdest. Vielleicht willst du auch etwas dazu schreiben oder einen Erwachsenen etwas schreiben lassen!  
Gerne darfst du auch einen „Wunschzettel“ schreiben.

**Bitte gebe deine Ideen bis zum 9. Mai im Briefkasten bei Lea Wacker (Bäckergasse 1) ab.**  
(Schreibe gerne deinen Namen und dein Alter dazu)

### Dorferneuerung AK Jugend

➡ Ideen auch unserer jüngeren Firabächer/innen mit einbeziehen



Die DORFERNEUERUNG ist eine einmalige Chance!

**DU bist FIRABO**

Du bist zwischen 12 und 20 Jahre alt, wohnst in Förrenbach und hast Ideen, wie wir unser Firabo noch toller machen können!

➡ Dann suchen wir genau DICH.

**Du bist die Zukunft!  
Gestalte sie mit!**

Wir freuen uns auf deine Ideen und wollen uns am Freitag, den 9. Mai um 16 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus mit dir und deinen Freunden und Freundinnen treffen. Also gebt die Einladung weiter und schaut einfach vorbei!

Ansprechpartnerin: Lea Wacker (lea.pilhofer@gmail.com)



[illegible]





# AK-Plenum am 20.10.25

## Bewertung und Priorisierung der Projektvorschläge

Marktplatz mit Themenecken zu den Handlungsfeldern:

- Blau-Grün: Grün- und Freiflächen für alle Generationen, Klimawandel/Klimaanpassung, Schwammdorf
- Verkehr, Mobilität
- Gebäude und Plätze, Ortsgestaltung
- Dorfgemeinschaft und Kommunikation, Zukunft der Infrastruktur



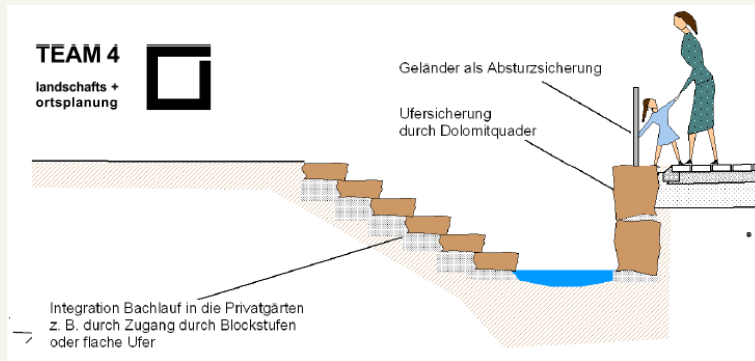
## Molsbach-Promenade

- Molsbach aus dem Korsett befreien
- Zugänge zum Wasser schaffen
- Grüner Weg entlang des Baches
- Café Wacker
- Molsberger Straße und Brücken über den Bach neu gestalten
- Neues Geländer an der Straße
- Anlieger-Grundstücke neu zuschneiden
- Ortskernstraßen „um den Stock“ neu gestalten



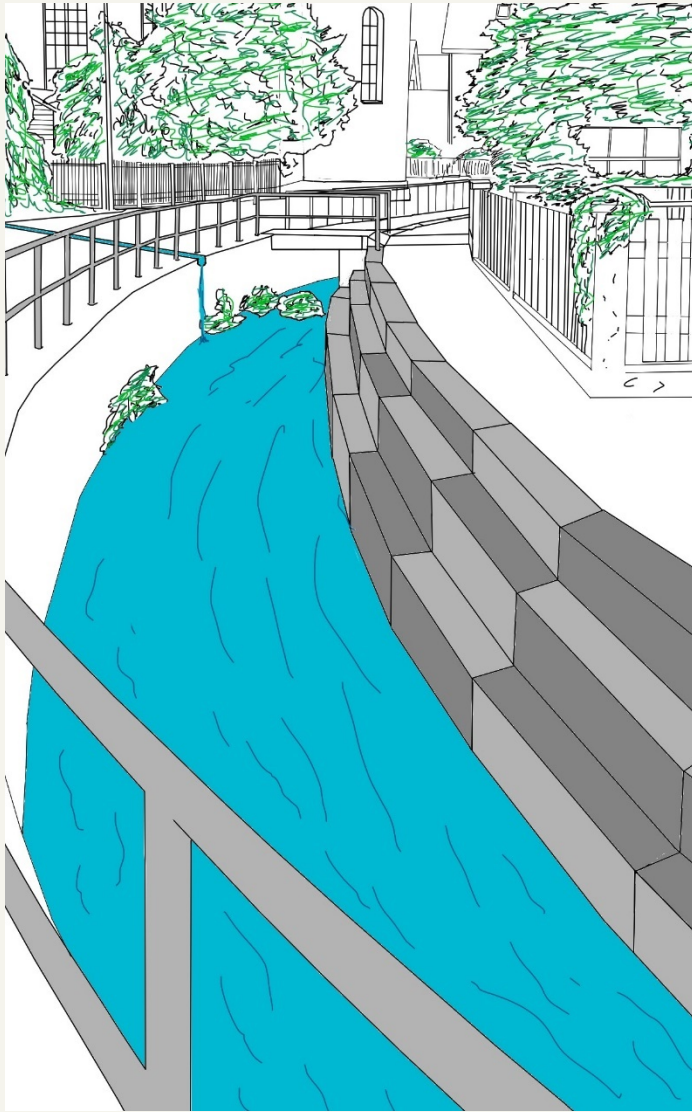


# Gewässerentwicklung und neue Ufergestaltung





# Gewässerentwicklung und neue Ufergestaltung



Quelle: Projektgruppe Schwammdorf



# TOP-Maßnahmen



## OpenAir Theater beim Dorfgemeinschaftshaus

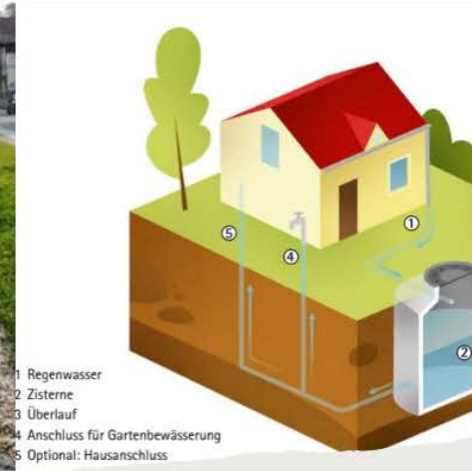
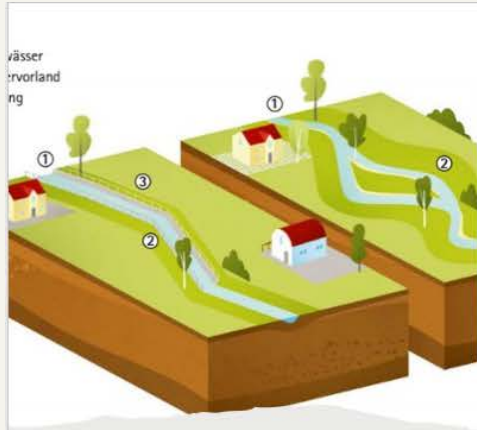
Quelle: Projektgruppe Firabo vernetzt



## Schwammdorf

- Molsbach öffnen
- Retentionsflächen am Thalheimer Bach vor der Ortschaft anlegen
- Information der Bürgerschaft zum Thema Hochwasserschutz und Schwammdorf





## Ökologische und nachhaltige Maßnahmen im Schwammdorf

### d) Rückhalteflächen und renaturierte Gewässer:

- Bäche aufweiten, Rückhaltebecken anlegen  
→ Wasserrückhalt statt Kanalisation

Quelle: Projektgruppe Schwammdorf

## „Um den Stock“




- Ortskernstraßen „um den Stock“ neu gestalten
- einschließlich Molsberger Straße und Brücken über den Molsbach



Ergebnisse Rundgang AK 2 am 09.04.25



# TOP-Maßnahmen

Projektvorschlag AK 4 Kinder + Jugend: Bolzplatz ("Fußballkäfing")				
MATRIX ALTERNATIVE STANDORTVORSCHLÄGE				
				
	1 beim Wanderparkplatz Richtung Stausee	2a Im Tal neben Kirwaplatz	2b Im Tal Kirwaplatz	3 Furtweg Richtung Thalheim
Lage	relativ weit außerhalb	relativ ortsnah	relativ ortsnah	relativ ortsnah
Erschließung	vorh.	vorh.	vorh.	vorh.
Schutzstatus	LSG	LSG	-	-
aktuelle Nutzung	Wiese	Wiese	Wiese	Wiese
Im DE Projektgebiet	nein	nein	nein	ja
Baufläche FNP	nein	nein	teilweise Wohnen/ teilweise Grün	nein
wassersensibler Bereich	ja	ja	ja	ja
Eigentümer	Gemeinde/privat	privat	Gemeinde	privat
sonst.		evtl. Lärm/Nachbarschaft	Kirwaplatz, Lärm/Nachbarschaft	Lärm/Nachbarschaft

## Kommunikation über alte und neue Kanäle

- CI für Förrenbach
- Logo entwickeln
- Socialmedia App
- Mitfahrer-APP (+ Mitfahrerbank)
- Infopoint in der ehemaligen Raiffeisen-Geschäftsstelle in der OVG
- Mobilfunk + schnelles Internet ausbauen





# TOP-Maßnahmen



Quelle: Projektgruppe Firabo vernetzt

## Ein Dorf wächst zusammen – analog und digital

*Die digitale Vernetzung ist unser Fundament. Mit Website, App, lokalen Infopoints UND unseren Social-Media-Kanälen stellen wir sicher, dass alle Informationen schnell, für alle erreichbar und an jedem wichtigen Ort im Dorf präsent sind.*



Firabo.net  
*Website*



Firabo.app  
*Mobile*

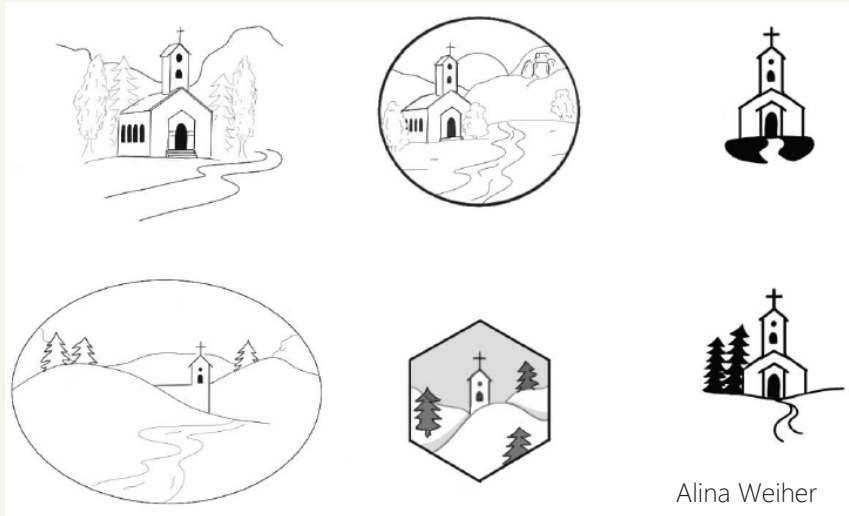


Firabo.point  
*Infopoints*



Social Media  
*#FiraboZeigtHerz*

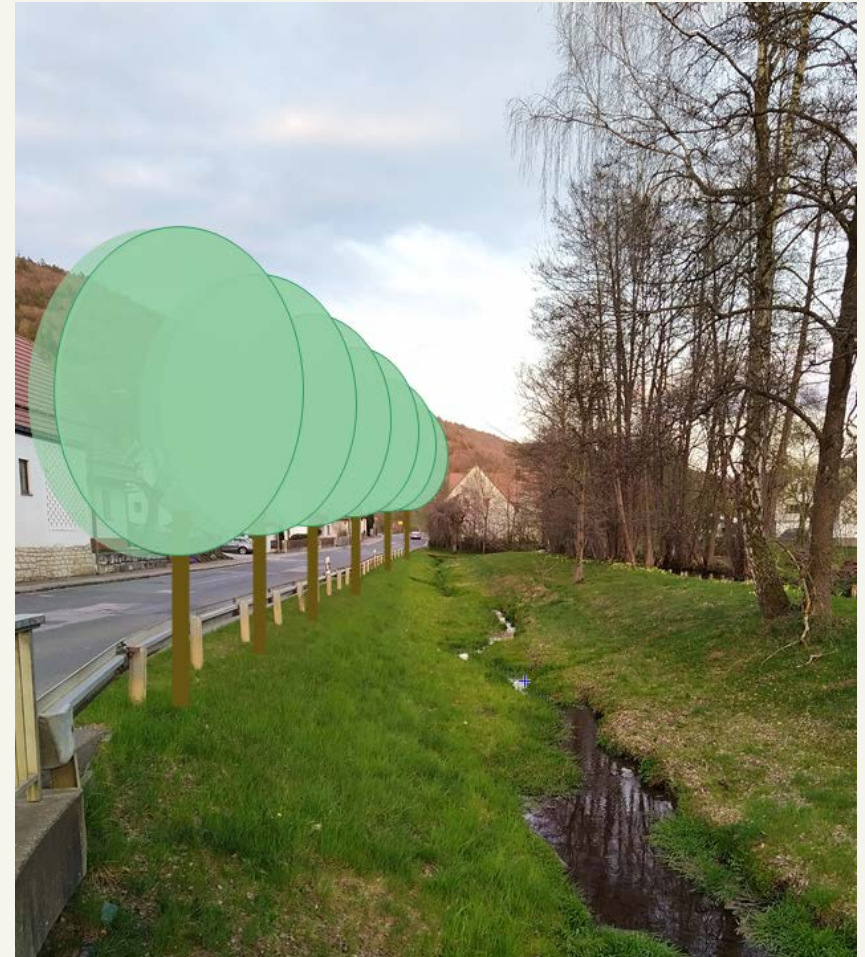
# Ein LOGO für Fөрrenbach



Erste Vorschläge  
-> Weiterentwicklung in der Projektgruppe



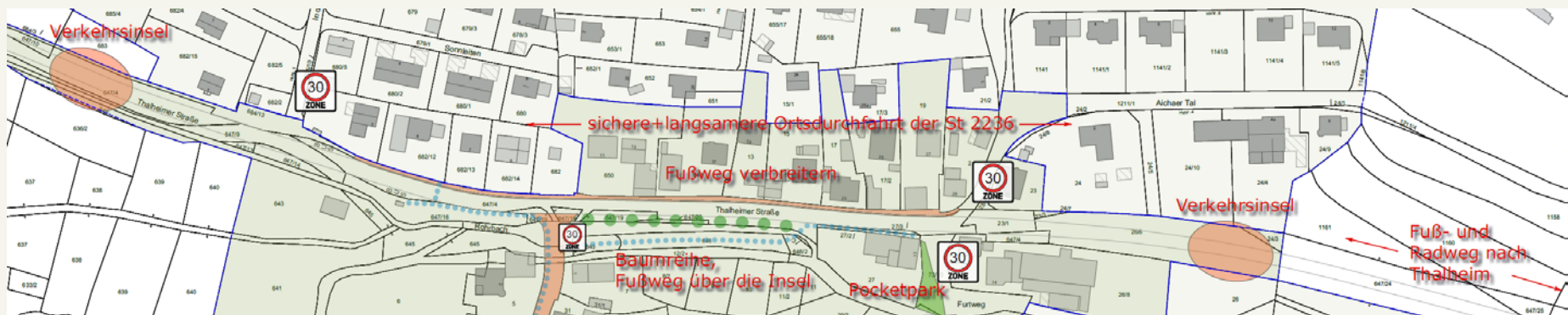
Begrünung im öffentlichen  
Straßenraum  
z.B. Baumreihe  
an der Thalheimer Straße



# weitere wichtige Maßnahme

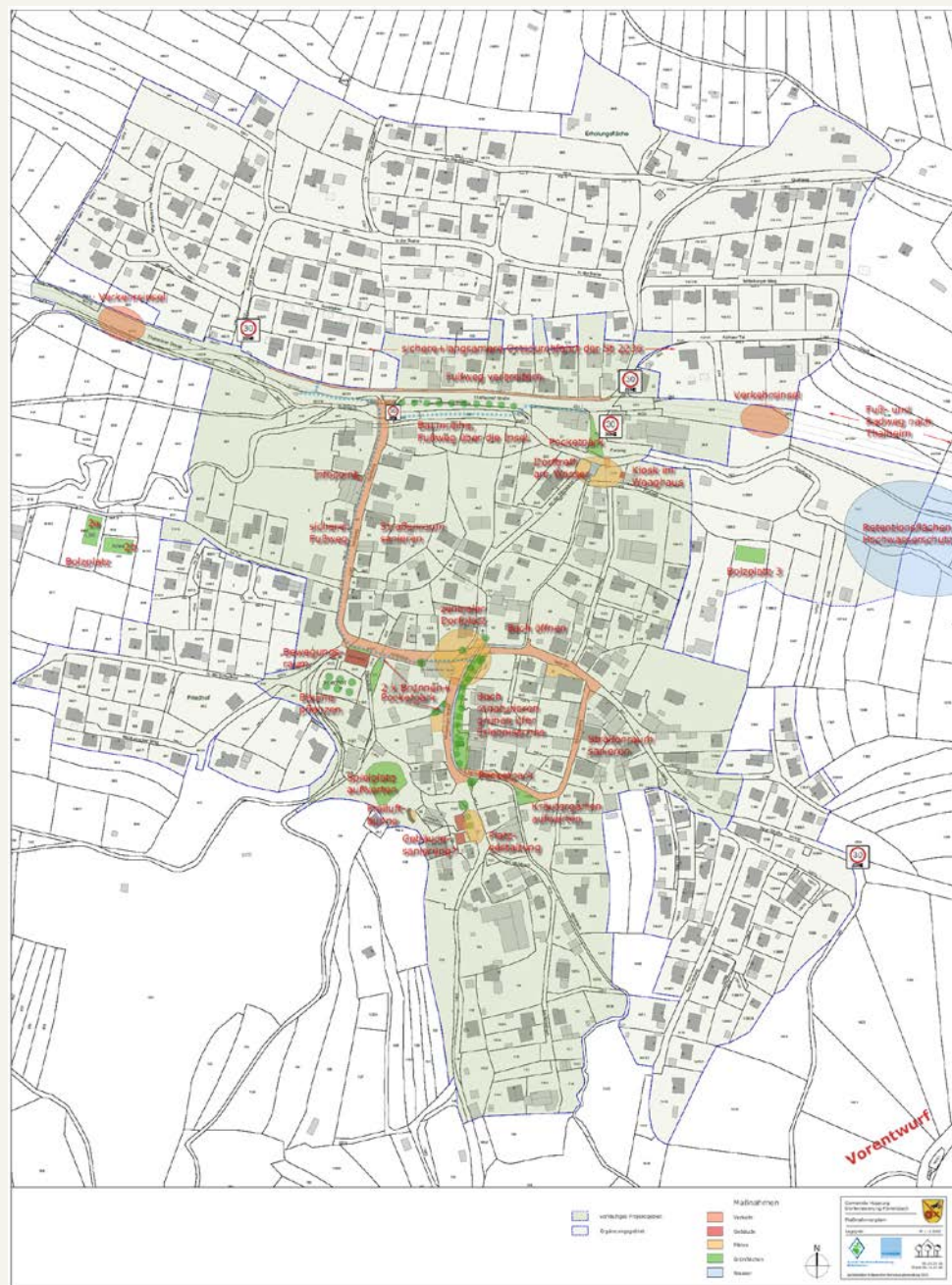
## Ortsdurchfahrt St 2236 Thalheimer Straße

- Fußweg Nordseite verbreitern
- Zusätzlicher Fußweg Südseite über die Insel
- Baumreihe statt Leitplane
- Fahrbahnverschwenk/Fahrbahnnteiler an den Ortseinfahrten
- Langsam fahren!





# Maßnahmenplan



# Maßnahmenplan Ortsmitte



# Förderung für Projekte

## Förderdatenbanken

- Bundesministerium für Wirtschaft und Energie  
(Förderprogramme Bund / Länder / EU)  
<https://www.foerderdatenbank.de/FDB/DE/Home/home.html>
- Deutsche Stiftung für Engagement und Ehrenamt  
<https://foerderdatenbank.d-s-e-e.de/?q=&regionen%5B%5D=32>

## Bürgerschaftliches Engagement

- eNewsletter Wegweiser Bürgergesellschaft  
[www.wegweiser-buergergesellschaft.de](http://www.wegweiser-buergergesellschaft.de)
- eNewsletter Landesnetzwerk Bürgerschaftliches Engagement Bayern e.V.  
<https://www.ehrenamt.bayern.de>





## Kreisentwicklung Nürnberger Land

Beratung und Antragstellung zu kleineren Projekten

- LAG Nürnberger Land e.V.: LEADER  
<https://www.nuernberger-land.de/landkreis/kreisentwicklung/lag-nuernberger-land-ev>
- Regionalmanagement Nürnberger Land  
<https://www.nuernberger-land.de/landkreis/kreisentwicklung/regionalmanagement>



Amt für Ländliche Entwicklung  
Mittelfranken

## Amt für Ländliche Entwicklung

Übersicht zur Förderung im Rahmen der Dorferneuerung

- <https://www.ale-mittelfranken.bayern.de/132160/index.php>

## Ausblick, nächste Schritte

- Heutige Vorstellung und Diskussion im Gemeinderat als Basis der Weiterarbeit im Planungsteam und für die Förrenbacher Bürgerinnen und Bürger
- Fortsetzung der Projektarbeit in einigen Arbeitskreisen
- DE- Bericht (vorläufige Fassung) Ende 2025
- Beteiligung „TÖB“ (öffentliche Bedarfsträger)
- Anordnung der Dorferneuerung ca. Sommer 2026
- Erst danach Start für private (Bau-)Maßnahmen möglich
- Bildung von Teilnehmergeinschaft und Vorstandswahlen im 3. Quartal 2026
- Beginn der Objektplanungen ab Herbst/Winter 2026
- Umsetzung von öffentlichen Maßnahmen ab 2027
- Parallel dazu Weiterverfolgung von Zielen und Projekten außerhalb der geförderten Dorferneuerung



Danke für ihr Interesse!

